



Výber z článkov z časopisu Ivanské noviny

Osvetová beseda (od vyvlastnenia, cez reštitúciu ku kúpe) 9/2007

Pomenovanie osvetová beseda sa po takmer 15 rokoch opäť v Ivanke pri Dunaji vracia akoby do živého jazyka. O osvetovej besede už môžeme hovoriť ako o obecnom majetku, môžeme ho nájsť na liste vlastníctva obce. Ale chvíľu ešte asi potrvá, kým sa vráti aj medzi obecné priestory reálne poskytujúce možnosti pre spoločenské, športové či kultúrne aktivity. A či to bude návrat ako osvetová beseda, miestne kultúrne stredisko, alebo názov celkom iný, to teraz je nepodstatné.

V súvislosti s uvedenou budovou je dobré pripomenúť si niektoré dôležité dátumy

Rok 1937 - budova je postavená, patrí rodine Wendlovcom

Rok 1938 - prvýkrát otvorená pre verejnosť na Katarínsku zábavu

Rok 1951 - objekt je bez náhrady vyvlastnený. Po dobu ďalších takmer 40 rokov sú priestory využívané pre spoločenské, kultúrne aktivity. Konajú sa tu plesy, zábavy, svadby. Svoje zázemie (priestory na skúšky) tu má aj dychová hudba.

Rok 1990 - pôvodní vlastníci požiadali o jej vydanie.

Rok 1991 - budova je v apríli vrátená pôvodným vlastníkom (dedičom). Úvahy o jej prevádzkovaní z ich strany nie sú veľmi reálne. Dedičmi sú štyri osoby v dôchodkovom veku. Snáď by aj vedeli čo s budovou ďalej robiť, ale fyzicky by na to nestačili. Budova je určitý čas prenajímaná, konajú sa tu napríklad diskotéky.

Obci sa tým samozrejme sťažili podmienky pre činnosť a rozvoj kultúry. Kultúrne podujatia sa presťahovali do spoločenskej sály ZpoŠ, pre zábavy a plesy slúžili priestory v dnes už bývalom Výskumnom ústave krmovinárskom za stanicou. Treba si uvedomiť, že dnešné priestory Matičného domu (v podobe akej ho poznáme) začali slúžiť verejnosti ako určitá náhrada za priestory v Osvetovej besede až v lete 1994. Obec v rokoch 1992 až 1994 dáva na rekonštrukciu MD cca 9,5 mil. Sk.

Rok 1992 - osvetová beseda je predaná, vlastníkmí sa stávajú ľudia zo spoločnosti NIKE. (V rokoch 1992 až 1996 táto stávková spoločnosť organizovala lotériu stieracích žrebov „Hra o Niké“ ktorá bola spojená s pravidelnou televíznou hrou).

Rok 2007 - obec získava budovu predajom od predošlého vlastníka za 8 mil. Sk. Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 22.08.2007 a vklad do katastra bol zapísaný dňa 05.09.2007. Obec sa stala vlastníkom nehnuteľnosti parc. č. 108/1, 108/2 v kat. území Ivanka pri Dunaji o výmere 601 m², a par.č. 66/2 v kat. území Farná o výmere 145 m², vrátane budovy súp. č. 196. **-let-**

Čo bude s Osvetovou besedou? /február 2008

Priestory najmladšej obecnej budovy (Informačného centra) sú novým miestom, kde sa konajú zasadnutia komisie predsedov komisií. Jedno z januárových stretnutí bolo tematicky zamerané. Hovorilo sa najmä o budúcnosti, spôsobe využitia obecných objektov. Podstatná časť diskusie vedenia obce a predsedov 6 komisií OZ bola najmä o ďalšom osude Osvetovej besedy. Hoci diskusia netrvala krátko, jej výsledky sa dajú pomerne jednoznačne zhrnúť do nasledovných formulácií. Obec má záujem, podľa možnosti čo najskôr, pristúpiť k rekonštrukcii.

- Pôvodná sála OB by mala poskytovať priestory najmä pre kultúrne aktivity (objavili sa tiež názory sálu zrekonštruovať ako polyfunkčný objekt, aj na určité športové aktivity).
- Podkrovie, resp. nadstavbu OB i prístavby by mala obec ponúknuť do ekonomického prenájmu.
- Podkrovie, nadstavbu budovať ako holostrechu. Potom už podľa konkrétneho záujmu môže tento priestor slúžiť ako jeden celok, alebo jeho predelením je možné vytvoriť viac samostatných častí.
- V diskusii zazneli aj návrhy do nadstavby OB presťahovať obecný úrad.
- Zvážiť vybudovanie samostatného prístupu do podkrovia, čo umožní jeho nezávislé fungovanie od priestorov na prízemí budovy.
- Základné informácie o zámeroch obce s využitím objektu OB zverejniť na internete, v IN i zasadnutí obecného zastupiteľstva.



A aká by asi mala byť z pohľadu volených predstaviteľov samosprávy postupnosť krokov?

- Odborné zhodnotenie súčasného stavu objektu (statika, revízia rozvodov sietí, atď.)
- Vypracovanie architektonickej štúdie
- Spracovanie projektu
- Návrh realizácie stavby: alternatívne riešenia výstavby (časovo po etapách, samostatne podlažie a samostatne podkrovie; prípadne spolu ako jeden celok)
- Spôsob financovania: vlastné/cudzie zdroje, ich kombinácia.